

**Napominjemo da je ovaj obrazac ugovora isključivo dat kao primjer te ne predstavlja gotov ugovor, zbog čega ne snosimo odgovornost za eventualnu štetu koja korisniku može nastati njegovom upotrebom.**

1. \_\_\_\_\_, iz \_\_\_\_\_ (u nastavku: primatelj izdržavanja)

i

2. \_\_\_\_\_, iz \_\_\_\_\_ (u nastavku: davatelj izdržavanja)

zaključili su sljedeći

## UGOVOR O DOSMRTNOM IZDRŽAVANJU

Predmet ugovora

Članak 1.

(1) Primatelj izdržavanja je vlasnik stana u \_\_\_\_\_, ukupne površine \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, koji se sastoji od \_\_\_\_\_, izgrađen je na k.č. br. \_\_\_\_\_ k.o. \_\_\_\_\_.

(2) U stanu se nalaze sljedeće pokretne stvari veće vrijednosti:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(3) Vlasništvo na predmetnom stanu primatelj izdržavanja je stekao rješenjem o nasljeđivanju br \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine.

(4) Primatelj izdržavanja je voljan ostaviti nekretninu iz st. 1. te pokretnine iz st. 2. ovog ugovora davatelju izdržavanja u zamjenu za uzdržavanje do smrti.

Obveze davatelja izdržavanja

Članak 2.

Davatelj izdržavanja se obvezuje izdržavati primatelja izdržavanja, te osobito za njega skrbiti u bolesti, snositi sve troškove liječenja primatelja izdržavanja do smrti, podmirivati troškove električne energije, grijanja, plina i sve tekuće režijske troškove za stan u kom živi primatelj izdržavanja, a poslije smrti primatelja izdržavanja pristojno ga sahraniti.

Pravo primatelja izdržavanja

Članak 3.

Primatelj izdržavanja zadržava pravo doživotno stanovati u stanu iz čl. 1. ovog ugovora.

Tabularna izjava

Članak 4.

Primateelj izdržavanja dozvoljava davatelju uzdržavanja da na nekretnini iz čl. 1. ovog ugovora izvrši uknjižbu prava vlasništva na nekretnini iz članka 1. ovog ugovora u zemljišnim knjigama, odnosno u Knjigu položenih ugovora Općinskog suda u \_\_\_\_\_, bez ikakvog daljnjeg odobrenja ili ograničenja.

Troškovi poreza

Članak 5.

Poreze i takse u vezi s nekretninama iz čl. 1 ovog ugovora snosi po sporazumu stranaka davatelj izdržavanja.

Zaključne odredbe

Članak 6.

(1) Stranke utvrđuju daje ovaj ugovor sklopljen je u \_\_\_\_\_ (slovima: \_\_\_\_\_) istovjetnih primjeraka te da isti predstavlja njihovu stvarnu volju, pa se odriču prava pobijati ga iz bilo kojeg razloga.

(2) Stranke ovaj ugovor, u znak prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze, vlastoručno potpisuju.

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ godine

PRIMATELJ IZDRŽAVANJA:

\_\_\_\_\_

DAVATELJ IZDRŽAVANJA

\_\_\_\_\_