

Napominjemo da je ovaj obrazac tužbe isključivo dat kao primjer te ne predstavlja gotovu tužbu, zbog čega ne snosimo odgovornost za eventualnu štetu koja korisniku može nastati njegovom upotrebom.

_____ SUD U _____

Tužitelj: _____ iz _____ po punomoćniku _____

Tuženik: _____ iz _____

TUŽBA

Radi : uznemiravanja posjeda

Vrijednost predmeta spora: _____ KM

I. Tužitelj je (alt. vlasnik) i zadnji mirni neposredni samoposjednik _____ (precizirati stvar, npr:

- odvojivi dio ili cijela pokretnina: navesti njene bitne oznake
- dio ili cijelo zemljište: čest. zemlje broj _____, Z.K. _____, K.O. _____, oznaka zemljišta _____, površina _____ m² (kat. čest. broj _____, naziv kat. čest. _____, katastarska kultura _____, površina _____ m²).

- dio ili cijelo zemljište sa zgradom: čest. zemlje broj _____, Z.U. _____, K.O. _____, oznaka zemljišta _____, površina _____ m² (kat. čest. broj _____, naziv kat. čest. _____, katastarska kultura _____, površina _____ m²) i pripadajuća zgrada (ako nije provedeno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade u jedno z.k. tijelo dodati i čest. zgr. _____, Z.K. _____, K.O. _____, površina _____ m²) na adresi _____ u _____.

- dio ili cijela etaža: odgovarajući suvlasnički dio (od _____ dijela) čest. zemlje sa zgradom broj _____, Z.K. _____, K.O. _____, oznaka zemljišta _____, površina _____ m² (kat. čest. broj _____, naziv kat. čest. _____, katastarska kultura _____, površina _____ m² - ako nije provedeno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade u jedno z.k. tijelo dodati i čest. zgr. _____, Z.K. _____, K.O. _____, površina _____ m²) na kojemu je uspostavljeno i sa kojim je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela - u naravi _____ (stana, poslovnog prostora, garaže itd.) broj _____ na _____ katu zgrade u ulici _____ br. _____ u _____).

DOKAZ: _____ (svjedoci, saslušanje stranaka, osiguranje dokaza ...)

II. _____ (precizno opisati kada je i na koji način tuženik uznemirio neposredan samoposjed tužitelja).

DOKAZ: _____ (uviđaj, svjedoci, vještaci, saslušanje stranaka ...)

III. Temeljem izloženog činjeničnog stanja, predloženih dokaza i relevantnih odredaba (iz čl. 21., 22. i dr.) Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima tužitelj predlaže da Sud, i u slučaju ogluhe ili izostanka tuženika, donese slijedeće rješenje

Time što je dana _____ g. samovlasno i protupravno _____ (precizno navesti čin smetanja i predmetnu stvar) tuženik je zasmetao zadnji miran i neposredan samoposjed tužitelja pa mu se nalaže da pod prijetnjom novčane kazne ili kazne zatvora u roku od 8 dana uspostavi posjedovno stanje kakvo je bilo u času smetanja tako što će _____ (navesti obvezu tuženika).

Zabranjuje se tuženiku ubuduće svako isto ili slično smetanje.

Nalaže se tuženiku da u roku od 15 dana naknadi tužitelju parnične troškove.

Budući da trpi nenadoknadivu štetu (alt. da bi se spriječilo nasilje) zbog nemogućnosti izvršavanja faktične vlasti na dosadašnji način, tužitelj predlaže da Sud temeljem relevantnih odredaba odredi privremenu mjeru i donese slijedeće rješenje:

Nalaže se tuženiku da najkasnije u roku od 24 sata od dostave prijepisa ovog rješenja uspostavi posjedovno stanje koje je prethodilo smetanju tako što će _____ (navesti obvezu tuženika).

Ova privremena mjera traje do pravomoćnog okončanja ovog predmeta ili do drugačije odluke Suda.

Zbog izrazito lošeg imovnog stanja tužitelj moli Sud da ga oslobodi od plaćanja sudskih i ostalih troškova u ovom parničnom postupku.

Prilog:

1. punomoć
2. potvrda Porezne uprave o imovnom stanju
3. _____ (dokazne isprave i sl.)

U _____, dana _____ g

Tužitelj