ZAKON

O PRIVATIZACIJI PREDUZEĆA
U BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE

U skladu sa Okvirnim zakonom o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH" brojevi 14/98 i 24/00) i članom 23 Statuta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, Skupština Brčko distrikta Bosne i Hercegovine na 85. sjednici održanoj 10. marta 2004. godine, donosi

ZAKON

O PRIVATIZACIJI PREDUZEĆA U BRČKO DISTRIKTU BOSNE I HERCEGOVINE

I. OPĆE ODREDBE

1. PREDMET PRIVATIZACIJE

Član 1

Ovaj zakon propisuje uslove i postupke prodaje i prenosa vlasništva nad državnim kapitalom i imovinom u Osnovnim državnim preduzećima i drugim preduzećima s državnim kapitalom (u daljnjem tekstu: "privatizacija") u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: "Distrikt").

Kapital preduzeća koja se privatizuju, stečen na osnovu Zakona o društvenom kapitalu ("Službeni list SFRJ" brojevi 84/89 i 46/90; "Službeni list RBiH" broj 2/92) i Zakona o isplati ličnih dohodaka ("Službeni list SFRJ" brojevi 37/90 i 84/90) (u daljnjem tekstu: "dioničarski kapital"), nije predmet privatizacije.

2. UČESNICI U POSTUPKU PRIVATIZACIJE

Član 2

Kupci državnog kapitala i imovine iz člana 1 mogu biti domaća i strana fizička i pravna lica, osim pravnih lica koja se nalaze u postupku privatizacije.

3. RESTITUCIJA

Član 3

Kapital i imovina preduzeća iz člana 1 ovog zakona ne podliježu zahtjevima za restituciju u naturalnom obliku.

II. ODGOVORNOSTI

1. KANCELARIJA ZA PRIVATIZACIJU

Član 4

Kancelarija za privatizaciju Brčko distrikta BiH, osnovana u skladu s Nalogom supervizora o načinu privatizacije državnog kapitala preduzeća u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" broj 11/01), nastavlja da sprovodi postupak privatizacije u Brčko distriktu u skladu sa ovim zakonom.

U sprovođenju postupka privatizacije Kancelarija za privatizaciju:

1. ažurira listu preduzeća i vremenski raspored za privatizaciju pripremljen u skladu s Nalogom supervizora iz stava 1 ovog člana;
2. priprema program privatizacije za preduzeća i imovinu koja se privatizuje;
3. priprema osnovne podatke o preduzeću koje se privatizuje;
4. određuje način privatizacije za preduzeće;
5. organizuje i sprovodi postupak prodaje putem javnog tendera;
6. organizuje i sprovodi postupak prodaje putem javne aukcije;
7. sprovodi restrukturiranje u postupku privatizacije u skladu s članom 13 ovog zakona;
8. predlaže i organizuje transformaciju preduzeća u dioničko društvo ili u društvo sa ograničenom odgovornošću;
9. predlaže postupak likvidacije preduzeća;
10. prati ispunjavanje ugovora o privatizaciji;
11. sprovodi putem medija aktivnosti koje podstiču privatizaciju;
12. obavlja druge zadatke potrebne za sprovođenje ovog zakona.

Član 5

Preduzeća koja se nalaze u postupku privatizacije ne mogu zaključiti ugovor o prodaji, zakupu, kreditu, hipoteci ili drugom zalogu, niti ugovor o kupovini imovine ili opreme, ili slično bez prethodnog izričitog odobrenja Kancelarije za privatizaciju.

Lica ovlaštena da zastupaju preduzeća u postupku privatizacije ne mogu protiv preduzeća pokrenuti stečajni postupak ili postupak likvidacije bez prethodnog izričitog odobrenja Kancelarije za privatizaciju.

Direktor, članovi upravnog odbora i zaposlenici preduzeća, dužni su u potpunosti da postupaju po zahtjevima i instrukcijama Kancelarije za privatizaciju.

Član 6

Direktora Kancelarije za privatizaciju imenuje gradonačelnik Brčko distrikta BiH (u daljnjem tekstu: ”gradonačelnik”).

Direktor Kancelarije za privatizaciju odgovoran je gradonačelniku za rukovođenje Kancelarijom za privatizaciju.

Direktor i zaposlenici u Kancelariji za privatizaciju, zaposlenici su Vlade distrikta.

2. Gradonačelnik

Član 7

Gradonačelnik nadgleda aktivnosti Kancelarije i izvještava Skupštinu Brčko distrikta BiH.

Gradonačelnik je ovlašten da na prijedlog Kancelarije zaključi ugovor o privatizaciji preduzeća u ime Distrikta.

III. METODE PRIVATIZACIJE

1. Prodaja kapitala, privatizacija putem vaučera i certifikata

Član 8

Predmet prodaje je državni kapital u visini od 67% ukupnog kapitala preduzeća.

Preostali državni kapital u visini do 33% ukupnog kapitala preduzeća privatizuje se putem vaučera i certifikata, u skladu s Nalogom supervizora o korištenju vaučera i certifikata i osnivanju Manjinskog dioničarskog fonda Brčko distrikta (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH” broj 9/02).

Državni kapital u visini do 33% koji nije privatizovan u skladu s prethodnim stavom ostaje u vlasništvu distrikta i prodaje se u skladu sa ovim zakonom.

U slučaju kada je dionički kapital veći od 33% od ukupnog kapitala preduzeća, preostali državni kapital je predmet prodaje, a privatizacija putem vaučera i certifikata iz stava 2 ovog člana se ne primjenjuje.

2. Način prodaje

Član 9

Kapital iz člana 8 stavovi 1, 3 i 4 ovog zakona prodaje se putem javnog tendera ili javne aukcije.

Sredstvo plaćanja kapitala prodatog putem javnog tendera ili javne aukcije može biti u domaćoj ili stranoj konvertibilnoj valuti.

Kancelarija za privatizaciju donosi pravila prodaje putem javnog tendera i javne aukcije.

3. Tenderska komisija

Član 10

Tendersku komisiju sastavljenu od tri člana imenuje gradonačelnik.

Tenderska komisija vrednuje ponude i vrši izbor najboljeg ponuđača u skladu sa slijedećim kriterijima:

1. investicijske obaveze,
2. plan zapošljavanja,
3. kupoprodajna cijena,
4. poslovni plan preduzeća i
5. kvalifikacija ponuđača.

Gradonačelnik će donijeti poslovnik o radu tenderske komisije, u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

4. Manjinski dioničarski fond

Član 11

Manjinski dioničarski fond Brčko distrikta BiH (u daljnjem tekstu: “Manjinski dioničarski fond”), osnovan u skladu s Nalogom supervizora o korištenju vaučera i certifikata i osnivanju Manjinskog dioničarskog fonda Brčko distrikta (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH” broj 9/02), nastavlja sa izvršavanjem svojih dužnosti i vodi evidenciju uloženih vaučera i certifikata u skladu s članom 8 stav 2 ovog zakona.

Evidencija iz stava 1 ovog člana sastoji se od podataka iz matične evidencije lica koja su uložila vaučere i certifikate u preduzeća, kao i podataka o privatizacionim investicionim fondovima koji su uložili vaučere u preduzeća.

Manjinski dioničarki fond je dužan, u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, dostaviti Kancelariji za privatizaciju i objaviti u “Službenom glasniku Brčko distrikta BiH”, listu s podacima o uloženim vaučerima i certifikatima.

5. Registracija vlasnika kapitala

Član 12

Kancelarija za privatizaciju dostavlja Centralnom registru papira od vrijednosti (u daljnjem tekstu: ”Centralni registar”) obavještenje o privatizovanom preduzeću zajedno s listom dioničara u roku od 15 dana od dana izvršenog upisa promjene vlasništva državnog kapitala od Osnovnog suda Brčko distrikta BiH.

Kancelarija za privatizaciju obavještava privatizovano preduzeće o vlasnicima dioničarskog kapitala iz člana 1 stav 2 ovog zakona i vlasnicima kapitala po osnovu uloženih vaučera i certifikata iz člana 8 stav 2 ovog zakona u roku od 15 dana od dana zaključenog ugovora o privatizaciji.

6. Restrukturiranje preduzeća

Član 13

Ako Kancelarija za privatizaciju procijeni da se kapital preduzeća iz člana 8 stav 1 ovog zakona ne može uspješno prodati putem tendera ili javne aukcije, Kancelarija za privatizaciju će pokrenuti postupak restrukturiranja.

Restrukturiranje preduzeća podrazumijeva statusne odnosno organizacione promjene ili poravnanje iz dužničko-povjerilačkih odnosa i druge promjene koje se odnose na subjekt privatizacije koje omogućavaju prodaju njegovog kapitala ili imovine.

Nakon restrukturiranja, kapital ili imovina preduzeća se prodaje putem javnog tendera ili javne aukcije.

Kancelarija za privatizaciju bliže propisuje postupak i način restrukturiranja.

7. Program privatizacije

Član 14

Kancelarija za privatizaciju priprema program privatizacije preduzeća.

Program privatizacije preduzeća sadrži:

1. početni bilans stanja preduzeća;
2. osnovne podatke o preduzeću, uključujući djelatnost, pokretnu i nepokretnu imovinu, vrijednost postrojenja i opreme, posljednji izvještaj o poslovanju (dobit i gubitak), listu klijenata, kao i broj trenutno zaposlenih;
3. podatke o imovini koja nije predmet privatizacije;
4. druge podatke koje Kancelarija za privatizaciju smatra neophodnim.

Program privatizacije preduzeća se priprema u roku koji utvrđuje Kancelarija za privatizaciju.

Ured za privatizaciju je ovlašten da odredi imovinu preduzeća iz člana 1 ovog zakona, koja nije predmet privatizacije.

Prava upravljanja, raspolaganja i korištenja, upisana u zemljišnim knjigama na imovini iz prethodnog stava, prestaju s danom upisa izvršene privatizacije i brišu se po službenoj dužnosti.

IV. POČETNI BILANS STANJA

Član 15

Početni bilansi stanja preduzeća, pripremljeni u skladu s propisima koji su bili na snazi do dana stupanja na snagu ovog zakona, ažuriraju se do dana objavljivanja javnog tendera ili javne aukcije, u skladu s primjenjivim računovodstvenim standardima i principima Distrikta.

Kancelarija za privatizaciju angažuje ovlaštenog revizora radi ažuriranja početnog bilansa stanja.

Ažurirani početni bilans stanja iz stavova 1 i 2 ovog člana ovjerava Uprava prihoda Brčko distrikta BiH.

Član 16

Aktivni podbilansi početnih bilansa stanja ne uključuju imovinu i obaveze u vezi s tom imovinom, koja se nalazi van teritorije Brčko distrikta.

Obaveze preduzeća po osnovu inostranih kredita, nastale prije 31. marta 1992. i obaveze po osnovu garancija datih inostranim bankama do 31. marta 1992., nalaze se u pasivnom podbilansu.

Vrijednosti u neutralnim i pasivnim podbilansima početnih bilansa stanja preduzeća nisu predmet privatizacije.

Član 17

U početnom bilansu preduzeća za privatizaciju ne iskazuje se vrijednost stanova, čija se privatizacija vrši po osnovu Zakona o otkupu stanova na kojima postoji stanarsko pravo u Brčko distriktu BiH (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH” broj 10/02).

V. RASPODJELA PRIHODA

Član 18

Prihod koji se ostvari privatizacijom, koristi se za pokrivanje troškova Kancelarije za privatizaciju. Preostali prihod koristi se za finansiranje privrednog razvoja i zapošljavanja u Distriktu.

VI. KAZNENE ODREDBE

Član 19

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000 do 10.000 KM kaznit će se za prekršaj preduzeće ako:

1. zaključi ugovor suprotno članu 5 stav 1 zakona,
2. je pokrenut stečajni postupak ili postupak likvidacije suprotno članu 5 stav 2 zakona,
3. odbije da izvrši ili ne izvrši u određenom roku zahtjev ili instrukciju Kancelarije za privatizaciju (član 5 stav 3 zakona).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kaznit će se odgovorno lice u preduzeću u iznosu od 500 KM do 5.000 KM.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

1. CENTRALNI REGISTAR

Član 20

Kancelarija će u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona dostaviti Centralnom registru podatke o izvršenoj privatizaciji u skladu s Nalogom supervizora o načinu privatizacije državnog kapitala preduzeća u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH” broj 11/01) s listom dioničara.

2. IZVJEŠTAJ

Član 21

Direktor Kancelarije za privatizaciju objavljuje svakih šest mjeseci izvještaj o djelatnostima Kancelarije za privatizaciju. Izvještaj se podnosi Skupštini Brčko distrikta BiH i dostupan je javnosti.

3. ZAKLJUČENI UGOVORI O KUPOVINI DRŽAVNOG KAPITALA

Član 22

Ugovori o kupovini državnog kapitala, zaključeni u skladu sa Objedinjujućim nalogom supervizora o privatizaciji u Brčko distriktu BiH (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH” broj 11/01), Nalogom supervizora o načinu privatizacije državnog kapitala preduzeća u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik

Brčko distrikta BiH" broj 11/01) i Dopunom naloga supervizora o načinu privatizacije državnog kapitala preduzeća u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" broj 5/02) ostaju na snazi, a izvršenje obaveza ugovornih strana nastavlja se u skladu s propisima o privatizaciji u Distriktu, koji su bili na snazi do dana stupanja na snagu ovog zakona.

4. PODZAKONSKI AKTI

Član 23

Odluka o promjeni oblika organizovanja, načinu rada i konstituisanju organa upravljanja preduzeća u Brčko distriktu BiH koja su predmet privatizacije ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" broj 8/02), Procedura za prodaju državnoga kapitala i imovine preduzeća u Brčko distriktu BiH putem otvorenog međunarodnog tendera ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" brojevi 12/01, 12/02), Pravila o prodaji državnog kapitala, imovine ili dijelova preduzeća Brčko distrikta BiH putem javne aukcije ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" broj 22/03) i Pravila o postupku i načinu restrukturiranja državnih preduzeća Brčko distrikta BiH ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" broj 22/03), nastavljaju da se primjenjuju na osnovu ovog zakona.

5. STUPANJE NA SNAGU

Član 24

Ovaj zakon stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u "Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine".

Б о с н а и Х е р ц е г о в и н а
БРЧКО ДИСТРИКТ
БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
СКУПШТИНА БРЧКО ДИСТРИКТА

B o s n a i H e r c e g o v i n a
BRČKO DISTRIKT
BOSNE I HERCEGOVINE
SKUPŠTINA BRČKO DISTRIKTA

Broj: 0-02-022-59 /04
Brčko, 10. mart 2004. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA

Mirsad Đapo, dipl. pravnik

This document was created with Win2PDF available at http://www.daneprairie.com.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.